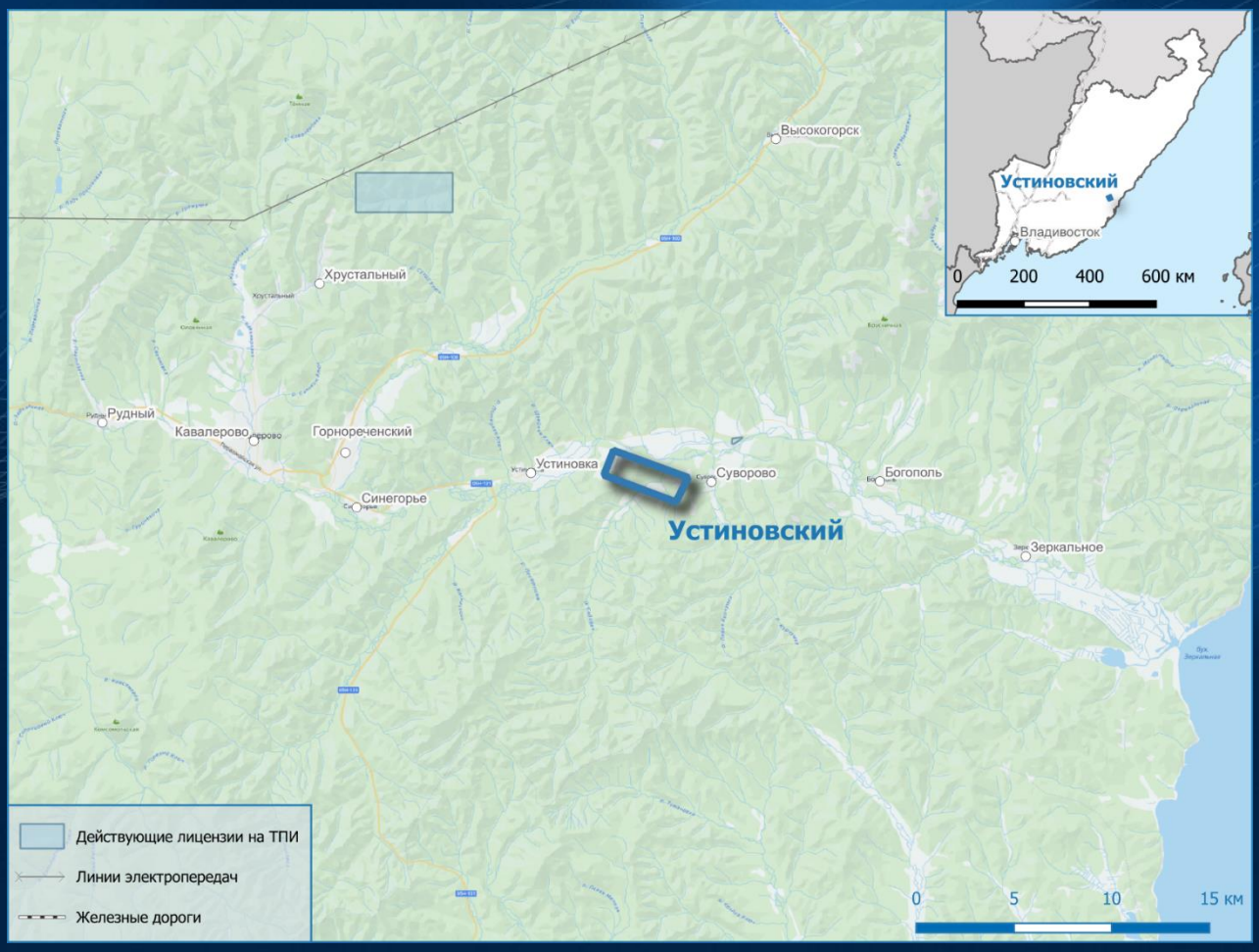
МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

РОСНЕДРА

АУКЦИОН

УСТИНОВСКИЙ (бентонит)



РАСПОЛОЖЕНИЕ: Приморский край, Кавалеровский район. Площадь – 5,43 км^2

ИНФРАСТРУКТУРА: в 5 км зоне а/д, в 15 км от районного центра Кавалерово и 50 км от порта Рудная Пристань.

ВЫПОЛНЕННЫЕ ГЕОЛОГОРАЗВЕДОЧНЫЕ РАБОТЫ:

бурение *(53 скважины, 3,8 пог. км)*, **лабораторные работы** *(люминесцентный анализ, концентрации обменных катионов, песчаная фракция, РКФА)*, **технологические исследования** *(физико-механические свойства, реологические свойства, бентонит для литейного и металлургического производства, модифицируемость).*
Апробация прогнозных ресурсов

РЕЗУЛЬТАТЫ ГЕОЛОГОРАЗВЕДОЧНЫХ РАБОТ:

Запасы бентонита C_1+C_2 – **2,7** млн т,
Ресурсы P_1 – **2,2** млн т и P_2 **– 12,8** млн т

Содержание полезных компонентов: более **30**% монтмориллонита

Тип сырья: бентониты щелочного и смешанного состава

Объект аналог: «10-й Хутор» (Республика Хакасия)

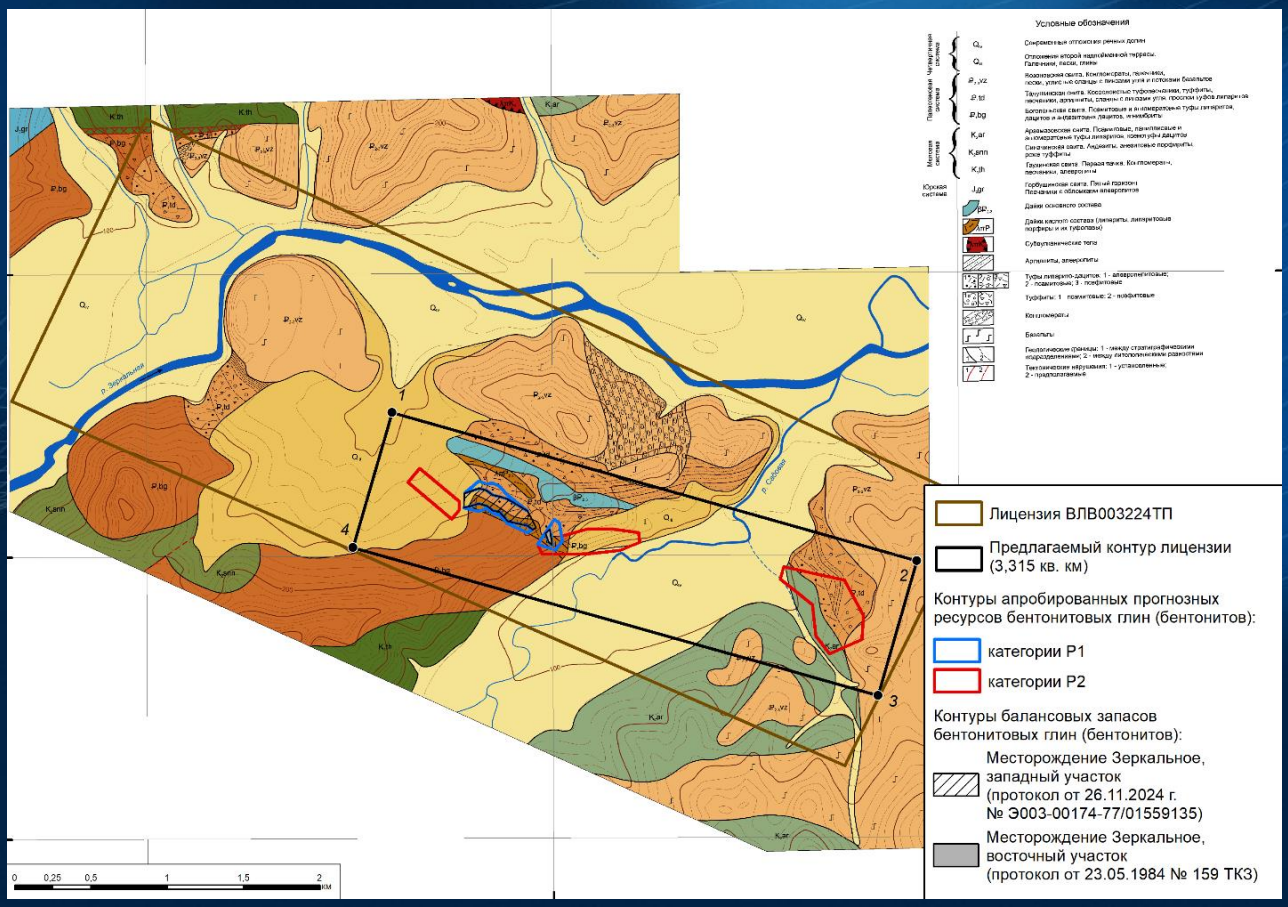
Товарная продукция: бентопорошки для буровых растворов

Способ отработки: открытый

ОЖИДАЕМАЯ ДАТА АУКЦИОНА: 13.08.2025

ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЙ СТАРТОВЫЙ ПЛАТЕЖ – 30,1 млн руб.

УСТИНОВСКИЙ (бентонит)



ГЕОЛОГИЧЕСКОЕ ХАРАКТЕРИСТИКА:

Продуктивная толща представлена бентонитовыми глинами по туфам, а также бентонитизированными туфами дациолитов алевропелитового состава.

ВЫПОЛНЕННЫЕ ГЕОЛОГОРАЗВЕДОЧНЫЕ РАБОТЫ:

Площадь изучена системой вертикальных скважин колонкового бурения по сети 200х200м для локализации прогнозных ресурсов категории P_1, по сети 100х100м для оконтуривания пластов бентонитов для подсчёта запасов категории C_2 и 50х50м для подсчета запасов бентонита категории C_1.
Всего пройдено **48** скважин общим объемом **3563** п.м. Выполнены документация керна скважин, комплекс ГИС (гамма-каротаж, кавернометрия, инклинометрия), проведено керновое опробование, выполнены лабораторно-аналитические исследования.

РЕЗУЛЬТАТЫ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИХ ИССЛЕДОВАНИЙ:

Оценка качества бентонитов произведена в соответствии с требованиями:
ГОСТ 25795-83 «Сырье глинистое в производстве глинопорошков для буровых растворов»
ГОСТ 28177-89 «Глины формовочные бентонитовые. Общие технические условия».
Все глины залежи пригодны для производства глинопорошка для буровых растворов. Глины участка принадлежат маркам Б-6 и Б-9.

УСТИНОВСКИЙ (бентонит)

ОСНОВНЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РАБОТ И ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

	Балансовые запасы		
	C_1	C_2	C_1+C_2
Всего по месторождению Зеркальное	**716,29**	**1945,85**	**2662,13**
в том числе по блокам: Блок С2-1	-	1266,97	1266,97
Блок С1-1	716,29	-	716,28
Блок C_2-2	-	678,87	678,87

Показатели	Ед. измер.	За год	Всего
Эксплуатационные запасы в т.ч.:		2635,3	
- категория С1	тыс. т	707,9	
- категория С2	тыс.т	1 927,3	
Срок обеспеченности предприятия запасами:	лет	24	
Горизонт расчета	лет	20	
Производственная мощность предприятия			
- по добыче	тыс.т	110	1 980
- по выпуску готовой продукции	тыс.т	100	1 800
Коэффициент вскрыши (эксплуатационный)	$м^3$/ т	0,7	
Выпуск конечной товарной продукции:	тыс.т	100	1 800
Глинопорошок бентонитовый модифицированный для буровых растворов марок		70	1 260
Цена реализации 1 т товарной продукции	руб. /т	8 600,4	
Стоимость товарной продукции	млн руб.	860	15 480
Капитальные затраты всего:	млн руб.	625,7	
Эксплуатационные затраты	млн руб.	513	9 642
Чистая прибыль	млн руб.	272	4 908
Чистый дисконтированный доход	млн руб.	949,1	
Индекс доходности		2,3	
Внутренняя норма доходности	%	38,9	
Срок окупаемости капитальных вложений:	лет	5,3	